



PETERKA PARTNERS

THE CEE LAW FIRM

KORONAVIRUS V ČR DOPADY NA SMLUVNÍ PRÁVO

Webinář na aktuální téma

6.4.2020

Moderátorka



Adéla Krbcová, partner, ředitelka pro ČR
PETERKA & PARTNERS advokátní kancelář s.r.o.

Přednášející



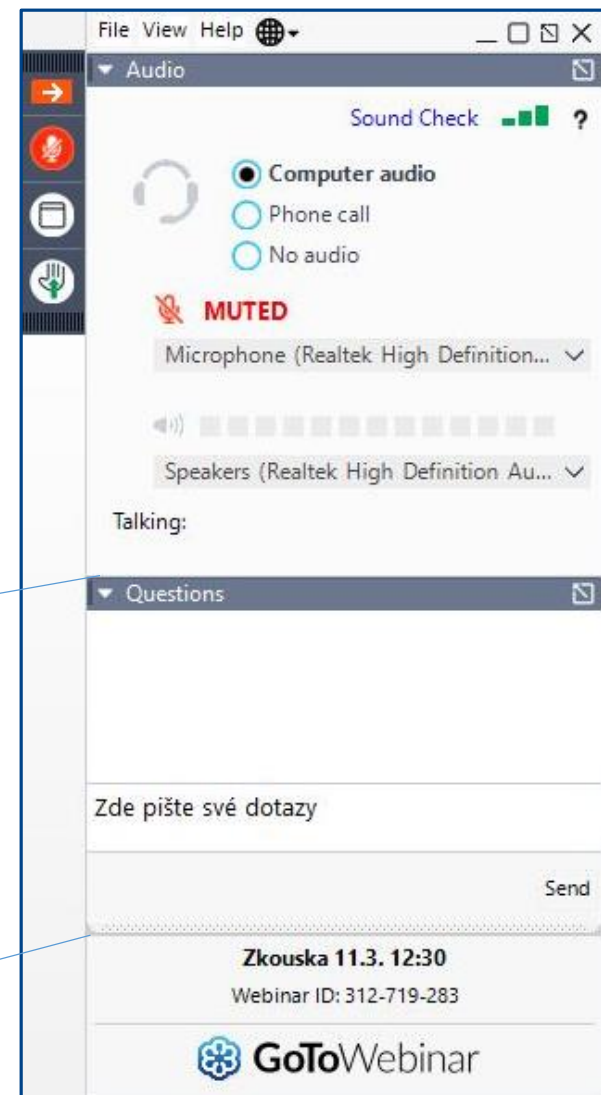
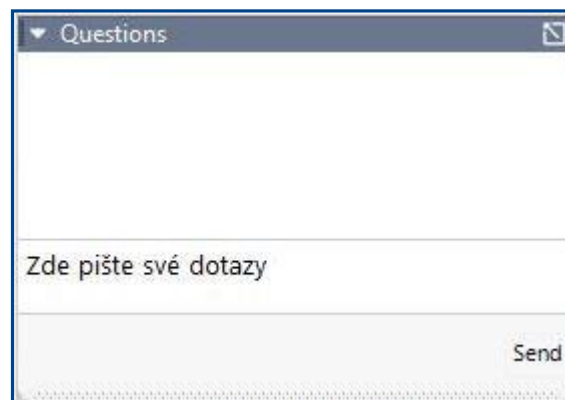
Ondřej Dušek, partner, vedoucí úseku
nemovitostního práva
PETERKA & PARTNERS advokátní kancelář s.r.o.

LIVE

Tento webinář je vysílán živě.

S ohledem na počet účastníků jej vysíláme pouze v tzv. poslechovém formátu.

Vaše dotazy a připomínky nám můžete posílat pomocí internetového rozhraní.



Několik faktů na úvod

- Koronavirus SARS-CoV-2, nemoc COVID-19
- První případy hlášeny z Wu-Chanu (Čína) v prosinci 2019
- 1. případ v ČR 1.3.2020,
- V ČR vyhlášen nouzový stav: 12.3.2020 od 14:00 hod.
- Omezení volného pohybu do 11.4. 2020 6:00
- Zákaz vstupu do / vycestování z ČR do 12.4.2020
- Omezení „podnikání“ od 12., 14.3. 2020 do 11.4. 6:00 (maloobchod)
- Zavření škol od 13.3.2020
- Omezení v dopravě, na úřadech, v sociálních službách atd.

Smluvní úprava

- Ustanovení upravující případy vyšší moci a jejich následky (vis maior, force majeure, ...)
- Ustanovení omezující odpovědnost za škodu
- Ustanovení ohledně možnosti upravit smlouvu za určitých okolností (hardship clause)
- Vyloučení následků změny okolností - § 1765 oz

Okolnosti vylučující odpovědnost

Překážka musí být:

- Mimořádná
 - Nepředvídatelná
 - Nepřekonatelná
 - Vzniklá nezávisle na vůli škůdce
-
- Trvalá/dočasná
-
- Zproštuje povinnosti k náhradě újmy
- Smluvní pokuta?
-
- Smluvní úprava může být odlišná.

Právo na zahájení jednání o smlouvě

- Vznikne zvlášť hrubý nepoměr znevýhodněním jedné strany smlouvy neúměrným zvýšením nákladů nebo neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění
- Pokud nemohla změnu rozumně předpokládat ani ovlivnit a skutečnost nastala nebo se jí stala známou až po uzavření smlouvy
- Právo domáhat se obnovení jednání o smlouvě
- Neopravňuje k odložení plnění
- V případě nedohody rozhodne soud
- Velice často je toto ustanovení smluvně vyloučené

Nemožnost plnění

- Dluh se stane nesplnitelným – závazek zanikne
- Nejedná se nikdy o nemožnost, pokud lze splnit s vyššími náklady, pomocí jiné osoby nebo až později
- Třeba oznámit bezodkladně, jinak odpovědnost za škodu

Mezinárodní vztahy

- Určení rozhodného práva
- Analýza rozhodného právního řádu
- Imperativní normy
- Výhrada veřejného pořádku
- Vídeňská úmluva – smlouvy o mezinárodní koupi zboží

Dopady v praxi

- Důvod neplnění – konkrétní, nikoli abstraktní
 - Finance
 - Nemoc/osobní karanténa zaměstnanců
 - Preventivní opatření přijatá jednotlivými podnikateli
 - Karanténa lokální – Litovel
- Oznámení protistraně
- Písemná forma
- Pojistky

Nejčastější smluvní typy

- Nájmy
- Smlouva o dílo
- Kupní smlouva
- Stravování
- Eventy

Náhrada škody od státu???

- Krizový zákon
- Odklon k zákonu o ochraně veřejného zdraví
- Druhy škod

!!!!!!!!!!!!!! Lhůta 6 měsíců !!!!!!!!!!!!!!!

- Uplatňovat u orgánu, který krizová opatření vydal
- Náklady na vymáhání

Děkujeme za pozornost

dusek@peterkapartners.cz

Czech Republic	Slovakia	Ukraine	Bulgaria
Russia	Poland	Romania	Belarus
			Hungary